



# ประกาศ เทศบาลตำบลชำสูง

## เรื่อง การประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และ ภาษีป้าย

### ภาษีป้าย

### ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

**ผู้เสียภาษี :** เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง เจ้าของห้องชุด/  
ผู้ครอบครองทรัพย์สินหรือผู้ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ  
(ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

ยื่นแบบ : มกราคม – มีนาคม ของทุกปี

ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเดือนการประเมิน

ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 – 50,000 บาท

เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม  
2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : พฤศจิกายน – ธันวาคม ของทุกปี

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : มกราคม ของทุกปี

แจ้งการประเมินภาษี : มกราคม – กุมภาพันธ์ ของทุกปี

ชำระภาษี : ภายใน เมษายน ของทุกปี

ผ่อนชำระภาษี : เมษายน – มิถุนายน ของทุกปี

ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)

เบี้ยปรับ : 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม

: 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม

: 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม

เงินเพิ่ม : 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ: เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, อายัดทรัพย์สินและขายทอดตลาด ระวังการทำนิติกรรมที่ดิน

ติดต่อ กองคลัง งานพัฒนารายได้ เทศบาลตำบลชำสูง โทร 043-219097-8